

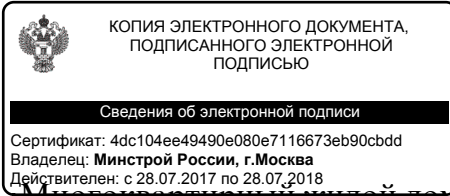
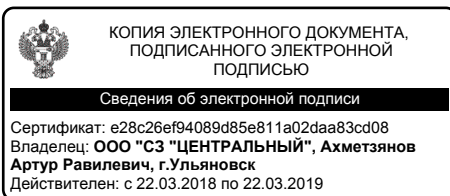
Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-73-000015-02 от 21.02.2018

Многоквартирный жилой дом № 16 с пристроенными помещениями в квартале "Центральный" Заволжского района города Ульяновска



Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"Специализированный застройщик "Центральный"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"СЗ "Центральный"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	432017
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Карла Либкнехта
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 19А Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8(8422) 75-90-53
	1.4.2	Адрес электронной почты	zapad-2@ulzapad.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.ulzapad.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Ахметзянов
	1.5.2	Имя	Артур
	1.5.3	Отчество	Равилевич
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Инвестиционно-строительная "Запад"

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7325103330
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1117325001925
	2.1.3	Год регистрации	2011

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	"ДАРС-Мобайл"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7327031458
	3.1.4	% голосов в органе управления	82,356
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Утяев
	3.3.2	Имя	Валит
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Закирович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	17,644

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ливанова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 9 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многоквартирный жилой дом № 19 со встроенными помещениями
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.06.2014

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 7330400-88
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Ульяновска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Якурнова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 28 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многоквартирный жилой дом № 8 со встроенными помещениями
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.07.2014

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№ RU 73304000-103
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Ульяновска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ливанова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 11 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многоквартирный жилой дом № 20 со встроенными помещениями
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.08.2014

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 73304000-126
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Ульяновска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ильюшина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многоквартирный жилой дом № 14
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.08.2014

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 73304000-129
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Ульяновска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ильюшина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многоквартирный жилой дом № 15
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.08.2014

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 73304000-130
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Ульяновска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ильюшина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 8 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многоквартирный жилой дом № 12
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.10.2014

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 73304000-167
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Ульяновска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ливанова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многоквартирный жилой дом № 22
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2014 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.10.2014

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	ru 73304000-166
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Ульяновска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ильюшина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 12 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многоквартирный жилой дом № 9
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.11.2014

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 73304000-189
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Ульяновска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ильюшина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многоквартирный жилой дом № 10
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2014

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 73304000-236
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Ульяновска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ливанова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 7 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многоквартирный жилой дом № 16 со встроенными помещениями
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	12.01.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 73304000-3
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Ульяновска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ильюшина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многоквартирный жилой дом № 17
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.08.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	73-73-077-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Ульяновска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ливанова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многоквартирный жилой дом № 9
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.12.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	73-73-175-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Ульяновска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ливанова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 12 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многоквартирный жилой дом № 8 со встроенными помещениями
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	73-73-192-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Ульяновска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ливанова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 8 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многоквартирный жилой дом № 3 со встроенно-пристроенными помещениями (1 этап строительства)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	73-73-198-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Ульяновска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ливанова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 8 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многоквартирный жилой дом № 8 со встроенно-пристроенными помещениями (второй этап строительства)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.05.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	73-73-104-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Ульяновска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ливанова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 15 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многоквартирный жилой дом № 23 со встроенными помещениями
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.05.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	73-73-103-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Ульяновска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ливанова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 16 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многоквартирный жилой дом № 6 со встроенными помещениями
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	15.11.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	73-73-196-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Ульяновска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ливанова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 14 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многоквартирный жилой дом № 7
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.12.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	73-73-275-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Ульяновска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ливанова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 22 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многоквартирный жилой дом № 11 со встроенными помещениями
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	73-73-282-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Ульяновска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ливанова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 24 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многоквартирный жилой дом № 12 с пристроенными помещениями
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.09.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	73-73-168-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Ульяновска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ливанова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 26 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многоквартирный жилой дом № 13 со встроенными помещениями в квартале "Центральный" в Заволжском районе г. Ульяновска
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	73-73-259-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ульяновска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ливанова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 28 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Многоквартирный жилой дом № 14 с пристроенными помещениями
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	73-73-260-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Ульяновска

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	"Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7722401371

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	5112,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1515481,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1144352,00
--	-------	--	------------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя</p>	
--	--------	---	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	<p>Распоряжением Правительства Ульяновской области от 28.12.2015 г. № 753-пр "О приоритетном проекте жилищного строительства" проекту жилищного строительства "Микрорайон "Центральный" в г. Ульяновске", реализуемому ООО "Запад-2", присвоен статус приоритетного проекта жилищного строительства.</p> <p>Распоряжением Правительства Ульяновской области от 19.01.2017 г. № 13-пр "О присвоении статуса особо значимого проекта жилищного строительства" проекту жилищного строительства "Микрорайон "Центральный" 2 этап (1-я,2-я, 3-я очереди) в г. Ульяновске", реализуемому ООО"Запад-2", присвоен статус особо значимого проекта жилищного строительства.</p>
------------------------------------	-------	---

		Постановлением "О присвоении статуса приоритетного инвестиционного проекта муниципального образования "город Ульяновск" от 29.12.2016 г. № 3472, присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта муниципального образования "город Ульяновск" инвестиционному проекту "Микрорайон "Центральный", реализуемому ООО "Запад-2".
--	--	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город

	9.2.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Заволжский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Квартал "Центральный" Заволжский район г. Ульяновск
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	12 163,45

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	В жилом здании: наружные стены-однослойные панели из тяжелого бетона с наружным слоем утеплителя из минераловатных плит, внутренние стеновые панели-несущие железобетонные. В пристроенном помещении сборные железобетонные колонны, сборно-монолитные железобетонные ригели. Стены-керамзитобетонные блоки с наружным слоем утеплителя из минераловатных плит.
	9.2.22	Материал перекрытий	В жилом здании железобетонные многопустотные плиты. В пристроенном помещении: пустотные плиты перекрытия с замоноличенными стыками.
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Не выше 7

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"СоветникЪ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7325089269
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Ульяновский трест инженерно-строительных изысканий"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7303000242
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Экологические системы"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7325110665
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Жилпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7325129225
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Проектно-конструкторская фирма "Каркас"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	1655094918
	10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов	10.4.1	Вид заключения экспертизы

инженерных изысканий	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	73-1-2-0015-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Ульяновский институт негосударственных экспертиз"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7329004273
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	20.01.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	73-2-1-1-0001-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Ульяновскэкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7325118255
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Микрорайон "Центральный"

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	73-73-116-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	21.02.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	31.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация г. Ульяновска

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади

земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	Администрация города Ульяновска
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	№ 1739
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	18.04.2012
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	15.04.2014

12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	"Запад-2"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	73:24:021011:62
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	9 804 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Вдоль фасадов предусмотрены проезды для пожарной техники с асфальтобетонным покрытием и щебеночным основанием. Тротуар
--	---------------	---	--

			по периметру здания.
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)		Стоянки автотранспорта предусмотрены за пределами дворовой территории и выполнены с твердым асфальтобетонным покрытием.
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)		На территории участка размещены площадки для активного отдыха детей, площадки для чистки ковров и крупногабаритных отходов. Площадки для занятия спортом расположены в квартале "Центральный". Предусмотрена установка малых форм.
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)		На первом этаже расположены мусороборные камеры.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению		Свободная от застройки территории озеленяется посевом многолетних трав, посадкой кустарника и саженцев лиственных деревьев с учетом прокладки подземных коммуникаций. Планируется озеленение древесными породами и кустарниками.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц		Соответствуют.

13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): технические условия от 21.01.2016 г. выданы ООО "Запад-2"
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"УЛЬЯНОВСКВОДОКАНАЛ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7303005240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№1662-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное бюджетное учреждение (75403)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Дорремстрой"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7326045761
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	041
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Запад-2"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7325103330
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№3381
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 547 995
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Т ПЛЮС"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	51500-26-00778
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"УЛЬЯНОВСКВОДОКАНАЛ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7303005240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1662-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"УЛЬЯНОВСКВОДОКАНАЛ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7303005240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1662-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Компания "Телеком.ру"

1	Жилое помещение	1	1	72,17	3				
2	Жилое помещение	1	1	36,49	1				
3	Жилое помещение	1	1	51,56	2				
4	Жилое помещение	2	1	51,28	2				
5	Жилое помещение	2	1	36,49	1				
6	Жилое помещение	2	1	36,49	1				

7	Жилое помещение	2	1	51,56	2				
8	Жилое помещение	3	1	51,28	2				
9	Жилое помещение	3	1	36,49	1				
10	Жилое помещение	3	1	36,49	1				
11	Жилое помещение	3	1	51,56	2				
12	Жилое помещение	4	1	51,28	2				

13	Жилое помещение	4	1	36,49	1				
14	Жилое помещение	4	1	36,49	1				
15	Жилое помещение	4	1	51,56	2				
16	Жилое помещение	5	1	51,28	2				
17	Жилое помещение	5	1	36,49	1				
18	Жилое помещение	5	1	36,49	1				

19	Жилое помещение	5	1	51,56	2				
20	Жилое помещение	6	1	51,28	2				
21	Жилое помещение	6	1	36,49	1				
22	Жилое помещение	6	1	36,49	1				
23	Жилое помещение	6	1	51,56	2				
24	Жилое помещение	7	1	51,28	2				

25	Жилое помещение	7	1	36,49	1				
26	Жилое помещение	7	1	36,49	1				
27	Жилое помещение	7	1	51,56	2				
28	Жилое помещение	8	1	51,28	2				
29	Жилое помещение	8	1	36,49	1				
30	Жилое помещение	8	1	36,49	1				

31	Жилое помещение	8	1	51,56	2				
32	Жилое помещение	9	1	51,28	2				
33	Жилое помещение	9	1	36,49	1				
34	Жилое помещение	9	1	36,49	1				
35	Жилое помещение	9	1	51,56	2				
36	Жилое помещение	1	2	72,45	3				

37	Жилое помещение	1	2	36,49	1				
38	Жилое помещение	1	2	51,28	2				
39	Жилое помещение	2	2	51,56	2				
40	Жилое помещение	2	2	36,49	1				
41	Жилое помещение	2	2	36,49	1				
42	Жилое помещение	2	2	51,28	2				

43	Жилое помещение	3	2	51,56	2				
44	Жилое помещение	3	2	36,49	1				
44	Жилое помещение	3	2	36,49	1				
45	Жилое помещение	3	2	36,49	1				
46	Жилое помещение	3	2	51,28	2				
47	Жилое помещение	4	2	51,56	2				

48	Жилое помещение	4	2	36,49	1				
49	Жилое помещение	4	2	36,49	1				
50	Жилое помещение	4	2	51,28	2				
51	Жилое помещение	5	2	51,56	2				
52	Жилое помещение	5	2	36,49	1				
53	Жилое помещение	5	2	36,49	1				

54	Жилое помещение	5	2	51,28	2				
55	Жилое помещение	6	2	51,56	2				
56	Жилое помещение	6	2	36,49	1				
57	Жилое помещение	6	2	36,49	1				
58	Жилое помещение	6	2	51,28	1				
59	Жилое помещение	7	2	51,56	2				

60	Жилое помещение	7	2	36,49	1				
61	Жилое помещение	7	2	36,49	1				
62	Жилоепомеще ние	7	2	51,28	2				
63	Жилое помещение	8	2	51,56	2				
64	Жилое помещение	8	2	36,49	1				
65	Жилое помещение	8	2	36,49	1				

66	Жилое помещение	8	2	51,28	2				
67	Жилое помещение	9	2	51,56	2				
68	Жилое помещение	9	2	36,49	1				
69	Жилое помещение	9	2	36,49	1				
70	Жилое помещение	9	2	51,28	2				
71	Жилое помещение	1	3	74,43	3				

72	Жилое помещение	1	3	38,43	1				
73	Жилое помещение	1	3	39,02	1				
74	Жилое помещение	1	3	36,31	1				
75	Жилое помещение	1	3	51,28	2				
76	Жилое помещение	2	3	74,43	3				
77	Жилое помещение	2	3	38,43	1				

78	Жилое помещение	2	3	58,05	2				
79	Жилое помещение	2	3	36,31	1				
80	Жилое помещение	2	3	51,28	2				
81	Жилое помещение	3	3	74,43	3				
82	Жилое помещение	3	3	38,43	1				
83	Жилое помещение	3	3	58,05	2				

84	Жилое помещение	3	3	36,31	1				
85	Жилое помещение	3	3	51,28	2				
86	Жилое помещение	4	3	74,43	3				
87	Жилое помещение	4	3	38,43	1				
88	Жилое помещение	4	3	58,05	2				
89	Жилое помещение	4	3	36,31	1				

90	Жилое помещение	4	3	51,28	2				
91	Жилое помещение	5	3	74,43	3				
92	Жилое помещение	5	3	38,43	1				
93	Жилое помещение	5	3	58,05	2				
94	Жилое помещение	5	3	36,31	1				
95	Жилое помещение	5	3	51,28	2				

96	Жилое помещение	6	3	74,43	3				
97	Жилое помещение	6	3	38,43	1				
98	Жилое помещение	6	3	58,05	2				
99	Жилое помещение	6	3	36,31	1				
100	Жилое помещение	6	3	51,28	2				
101	Жилое помещение	7	3	74,43	3				

102	Жилое помещение	7	3	38,43	1				
103	Жилое помещение	7	3	58,05	2				
104	Жилое помещение	7	3	36,31	1				
105	Жилое помещение	7	3	51,28	2				
106	Жилое помещение	8	3	74,43	3				
107	Жилое помещение	8	3	38,43	1				

108	Жилое помещение	8	3	58,05	2				
109	Жилое помещение	8	3	36,31	1				
110	Жилое помещение	8	3	51,28	2				
111	Жилое помещение	9	3	74,43	3				
112	Жилое помещение	9	3	38,43	1				
113	Жилое помещение	9	3	58,05	2				

114	Жилое помещение	9	3	36,31	1				
115	Жилое помещение	9	3	51,28	2				
116	Жилое помещение	1	4	75,7	3				
117	Жилое помещение	1	4	38,25	1				
118	Жилое помещение	1	4	53,31	2				
119	Жилое помещение	2	4	53,03	2				

120	Жилое помещение	2	4	38,25	1				
121	Жилое помещение	2	4	38,25	1				
122	Жилое помещение	2	4	53,31	2				
123	Жилое помещение	3	4	53,03	2				
124	Жилое помещение	3	4	38,25	1				
125	Жилое помещение	3	4	38,25	1				

126	Жилое помещение	3	4	53,31	2				
127	Жилое помещение	4	4	53,03	2				
128	Жилое помещение	4	4	38,25	1				
129	Жилое помещение	4	4	38,25	1				
130	Жилое помещение	4	4	53,31	2				
131	Жилое помещение	5	4	53,03	2				

132	Жилое помещение	5	4	38,25	1				
133	Жилое помещение	5	4	38,25	1				
134	Жилое помещение	5	4	53,31	2				
135	Жилое помещение	6	4	53,03	2				
136	Жилое помещение	6	4	38,25	1				
137	Жилое помещение	6	4	38,25	1				

138	Жилое помещение	6	4	53,31	2				
139	Жилое помещение	7	4	53,03	2				
140	Жилое помещение	7	4	38,25	1				
141	Жилое помещение	7	4	38,25	1				
142	Жилое помещение	7	4	53,31	2				
143	Жилое помещение	8	4	53,03	2				

144	Жилое помещение	8	4	38,25	1				
145	Жилое помещение	8	4	38,25	1				
146	Жилое помещение	8	4	53,31	2				
147	Жилое помещение	9	4	53,03	2				
148	Жилое помещение	9	4	38,25	1				
149	Жилое помещение	9	4	38,25	1				

150	Жилое помещение	9	4	53,31	2				
151	Жилое помещение	1	5	73,11	3				
152	Жилое помещение	1	5	54,08	2				
153	Жилое помещение	1	5	33,22	1				
154	Жилое помещение	2	5	73,11	3				
155	Жилое помещение	2	5	36,31	1				

156	Жилое помещение	2	5	36,46	1				
157	Жилое помещение	2	5	33,22	1				
158	Жилое помещение	3	5	73,11	3				
159	Жилое помещение	3	5	36,31	1				
160	Жилое помещение	3	5	36,45	1				
161	Жилое помещение	3	5	33,22	1				

162	Жилое	4	5	73,11	3				
163	Жилое помещение	4	5	36,31	1				
164	Жилое помещение	4	5	36,45	1				
165	Жилое помещение	4	5	33,22	1				
166	Жилое помещение	5	5	73,11	3				
167	Жилое помещение	5	5	36,31	1				

168	Жилое помещение	5	5	36,45	1				
169	Жилое помещение	5	5	33,22	1				
170	Жилое помещение	6	5	73,11	3				
171	Жилое помещение	6	5	36,31	1				
172	Жилое помещение	6	5	36,45	1				
173	Жилое помещение	6	5	33,22	1				

174	Жилое помещение	7	5	73,11	3				
175	Жилое помещение	7	5	36,31	1				
176	Жилое помещение	7	5	36,45	1				
177	Жилое помещение	7	5	33,22	1				
178	Жилое помещение	8	5	73,11	3				
179	Жилое помещение	8	5	36,31	1				

180	Жилое помещение	8	5	36,45	1				
181	Жилое помещение	8	5	33,22	1				
182	Жилое помещение	9	5	73,11	3				
183	Жилое помещение	9	5	36,31	1				
184	Жилое помещение	9	5	36,45	1				
185	Жилое помещение	9	5	33,22	1				

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение	1	1	125,09		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Тамбур-холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	12,01
2	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	4,29
3	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	4,44

4	Мусорокамера	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	2,44
5	Электрощитовая	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	10,07
6	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	17,6
7	Холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	5,81
8	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	2,28
9	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	4,78
10	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	19,47
11	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	15,34
12	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	2,28
13	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	2,2
14	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	19,47
15	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	15,34
16	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	2,28
17	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	2,2
18	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	19,47
19	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	15,34
20	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	2,28
21	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	2,2
22	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	19,47
23	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	15,34
24	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	2,28

25	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	2,2
26	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	19,47
27	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	15,34
28	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	2,28
29	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	2,2
30	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	19,47
31	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	15,34
32	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	2,28
33	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	2,2
34	Лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	19,47
35	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	15,34
36	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	2,28
37	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	2,2
38	Лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	19,47
39	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	15,34
40	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	2,28
41	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	2,2
42	Тамбур-холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	12,01
43	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	4,29
44	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	4,44
45	Мусорокамера	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	2,44

46	Лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	17,6
47	Холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	5,81
48	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	2,28
49	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	15,34
50	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	19,47
51	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	15,34
52	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	2,28
53	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	2,2
54	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	19,47
55	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	15,34
56	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	2,28
57	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	2,2
58	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	19,47
59	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	15,34
60	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	2,28
61	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	2,2
62	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	19,47
63	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	15,34
64	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	2,28
65	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	2,2
66	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	19,47

67	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	15,34
68	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	2,28
69	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	2,2
70	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	19,47
71	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	15,34
72	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	2,28
73	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	2,2
74	Лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	19,47
75	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	15,34
76	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	2,28
77	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	2,2
78	Лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	19,47
79	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	15,34
80	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	2,28
81	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	2,2
82	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	4,29
83	Тамбур-холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	6,33
84	Комната уборочного инвентаря	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	5,28
85	Холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	6,05
86	Лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	17,6
87	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	2,28

88	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	4,78
89	Электрощитовая	3 подъезд, 1 этаж	Техническое	10,07
90	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	4,76
91	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	8,83
92	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	4,44
93	Мусорокамера	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	2,44
94	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	2,28
95	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	15,34
96	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	4,76
97	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	8,83
98	Лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	19,47
99	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	2,28
100	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	15,34
101	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	4,76
102	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	8,83
103	Лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	19,47
104	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	2,28
105	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	15,34
106	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	4,76
107	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	8,83
108	Лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	19,47

109	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	2,28
110	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	15,34
111	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	4,76
112	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	8,83
113	Лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	19,47
114	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	2,28
115	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	15,34
116	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	4,76
117	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	8,83
118	Лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	19,47
119	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	2,28
120	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	15,34
121	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	4,76
122	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	8,83
123	Лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	19,47
124	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	2,28
125	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	15,34
126	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	4,76
127	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	8,83
128	Лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	19,47
129	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	2,28

130	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	15,34
131	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	4,76
132	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	8,83
133	Лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	19,47
134	Тамбур-холл	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	12,01
135	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	4,29
136	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	4,44
137	Мусорокамера	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	2,44
138	Лифтовой холл	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	17,6
139	Холл	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	5,81
140	Коридор	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	2,28
141	Коридор	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	4,6
142	Электрощитовая	4 подъезд, 1 этаж	Техническое	10,07
143	Лифтовой холл	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	19,47
144	Лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	15,34
145	Коридор	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	2,28
146	Коридор	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	2,2
147	Лифтовой холл	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	19,47
148	Лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	15,34
149	Коридор	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	2,28
150	Коридор	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	2,2

151	Лифтовой холл	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	19,47
152	Лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	15,34
153	Коридор	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	2,28
154	Коридор	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	2,2
155	Лифтовой холл	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	19,47
156	Лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	15,34
157	Коридор	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	2,28
158	Коридор	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	2,2
159	Лифтовой холл	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	19,47
160	Лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	15,34
161	Коридор	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	2,28
162	Коридор	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	2,2
163	Лифтовой холл	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	19,47
164	Лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	15,34
165	Коридор	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	2,28
166	Коридор	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	2,2
167	Лифтовой холл	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	19,47
168	Лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	15,34
169	Коридор	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	2,28
170	Коридор	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	2,2
171	Лифтовой холл	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	19,47

172	Лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	15,34
173	Коридор	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	2,28
174	Коридор	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	2,2
175	Тамбур-холл	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	12,13
176	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	4,29
177	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	4,44
178	Мусорокамера	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	2,44
179	Лифтовой холл	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	17,6
180	Холл	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	5,92
181	Коридор	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	2,28
182	Лестничная клетка	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	15,34
183	Лифтовой холл	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	19,47
184	Лестничная клетка	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	15,34
185	Коридор	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	2,28
186	Лифтовой холл	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	19,47
187	Лестничная клетка	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	15,34
188	Коридор	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	2,28
189	Лифтовой холл	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	19,47
190	Лестничная клетка	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	15,34
191	Коридор	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	2,28
192	Лифтовой холл	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	19,47

193	Лестничная клетка	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	15,34
194	Коридор	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	2,28
195	Лифтовой холл	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	19,47
196	Лестничная клетка	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	15,34
197	Коридор	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	2,28
198	Лифтовой холл	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	19,47
199	Лестничная клетка	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	15,34
200	Коридор	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	2,28
201	Лифтовой холл	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	19,47
202	Лестничная клетка	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	15,34
203	Коридор	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	2,28
204	Лифтовой холл	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	19,47
205	Лестничная клетка	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	15,34
206	Коридор	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	2,28
207	Машинное помещение	5 подъезд, технический этаж	Техническое	34,57
208	Секционный узел № 5	1 подъезд, технический этаж	Техническое	11,98
209	Секционный узел №4	2 подъезд, технический этаж	Техническое	11,98
210	Машинное помещение	2 подъезд, технический этаж	Техническое	34,57
211	Секционный узел № 3	3 подъезд, технический этаж	Техническое	8,82
212	Машинное помещение	3 подъезд, технический этаж	Техническое	34,57
213	Машинное помещение	4 подъезд, технический этаж	Техническое	34,57

214	Секционный узел № 2	4 подъезд, технический этаж	Техническое	11,99
215	Машинное помещение	5 подъезд, технический этаж	Техническое	34,57
216	Помещение ИТП	5 подъезд, технический этаж	Техническое	48,09
217	Насосная	5 подъезд, технический этаж	Техническое	8,86

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Ниже отметки 0.000 и выше отметки 0.000	Лифтовое	Грузоподъемность 630 кг, скорость 1м/с	Вертикальный транспорт
2	Ниже отметки 0.000	Электрооборудование	Кабельный ввод 0,4кВ. Щиты управления насосными установками.	Электроснабжение
3	выше отметки 0.000	Электрооборудование	Щиты вводно-распределительные 0,4кВ (электрощитовая), щиты этажные.	Электроснабжение

4	Ниже отметки 0.000 Выше отметки 0.000	Система отпления	Блок узла ввода, блок системы отопления фирмы "Данфосс" с приборами учета тепла и циркуляционным насосом. Приборы отопления-секционные биметаллические радиаторы. В лестничных клетках-конвекторы "Универсал", в электрощитовой и машинном помещении-электроконвекторы.	Теплоснабжение
5	Выше отметки 0.000	Система вентиляции	Система приточной вентиляции с естественным побуждением через стеновые клапаны и регулируемые оконные створки. Вытяжная вентиляция с естественным побуждением через типовые вентблоки и общие вытяжные шахты на кровле.	Общеобменная вентиляция
6	Ниже отметки 0.000	Вентиляция техподполья и технических помещений	Система вентиляции естественная через продухи в наружных стенах.	Общеобменная вентиляция

7	Ниже отметки 0.000 Выше отметки 0.000	Система горячего водоснабжения ГВС	Блок системы ГВС фирмы "Данфосс" с пластинчатыми теплообменниками и циркуляционным насосом. Узел учета ГВС с преобразователями расхода электромагнитными.	Водоснабжение
8	Ниже отметки 0.000	Система холодного водоснабжения ХВС	В техническом подполье в секции в осях 2-3/Ж-Е устанавливается повысительная насосная установка для подачи воды на холодное водоснабжение и в ИТП(индивидуальный тепловой пункт) с насосами.	Водоснабжение
9	Ниже отметки 0.000	Система бытовой канализации	Опорожнение приемков в техподполье осуществляется насосом с поплавковым выключателем Дренажник 110/6 с характеристиками: Q=1.8 л/с; H=6.0 м; N=0,2кВт.	Канализация
10	выше отметки 0.000	Связь. Сигнализация	Проект телефонизации выполнен в соответствии с техусловиями. Радиофикация - приемники " СОЛО"	Автоматизация

11	Ниже отметки 0.000 Выше отметки 0.000	Диспетчеризация лифтов	Проект диспетчеризации лифтов выполнен в соответствии с техусловиями на оборудовании "ОБЪ"	Автоматизация
12	Выше отметки 0.000	Пожарная сигнализация	В жилом доме предусматривается устройство автоматической пожарной сигнализации с установкой приборов "Гранд-МАГИСТР-16". Спуск лифтов при пожаре на первый этаж производится автоматически при срабатыва-нии приборов ПС через релейные блоки РМ-4, встроенные в приборы ПС В проекте приняты извещатели пожарные: -дымовые автономные ИП 212-112: - дымовые пожарные извещатели ИП 212-63М.	Автоматизация

13	Ниже отметки 0.000	Автоматизация	<p>В жилом доме предусматривается устройство автоматической пожарной сигнализации с установкой приборов "Гранд-МАГИСТР-16".</p> <p>Спуск лифтов при пожаре на первый этаж производится автоматически при срабатывании приборов ПС через релейные блоки РМ-4, встроенные в приборы ПС В проекте приняты извещатели пожарные: -дымовые автономные ИП 212-112: -дымовые пожарные извещатели ИП 212-63М.</p>	Автоматизация
14	Ниже отметки 0.000	Электрооборудование	<p>Щит управления электродвигжкой на системе канализации.</p> <p>Электроосвещение.</p>	Электроснабжение
15	Выше отметки 0.000	Электрооборудование	<p>Щит распределительный 0,4кВ. Электроосвещение.</p>	Электроснабжение
16	Ниже отметки 0.000 Выше отметки 0.000	Система отопления	<p>Узел учета тепла. Приборы отопления- конвекторы "Универсал".</p>	Теплоснабжение

17	Ниже отметки 0.000 Выше отметки 0.000	Система вентиляции	Система приточной вентиляции с естественным побуждением через стеновые клапаны и регулируемые оконные створки.Вытяжная вентиляция с естественным побуждением в техподполье и с механическим в надземной части пристроенных помещений.	Общеобменная вентиляция
18	Система бытовой канализации	Система бытовой канализации	Задвижка чугунная фланцевая с электроприводом	Канализация
19	выше отметки 0.000	Пожарная сигнализация	Проектом предусматривается устройство пожарной сигнализации с установкой во встроенных помещениях приборов приемно-контрольных "Гранит 3".Для ПС используются дымовые датчики ИП 212-63М	Автоматизация

20	Ниже отметки 0.000	Автоматизация	Проектом предусматривается учет тепла пристроенных помещений с использованием электромагнитных преобразователей расхода типа ПРЭМ, термометров платиновых типа КТПРТ, датчиков давления типа МИДА, тепловычислителя ВКТ.	Автоматизация
----	--------------------	---------------	--	---------------

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	221 067 432
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
--	--------	--	-------------

строительстве	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	73:24:021011:62
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	

(или) иного объекта недвижимости	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
---	---------------	---	--

уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	
--	--------	--	--

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
--	---------------	---	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e28c26ef94089d85e811a02daa83cd08
Владелец: **ООО "СЗ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ", Ахметзянов**
Артур Равилевич, г.Ульяновск
Действителен: с 22.03.2018 по 22.03.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018